



AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO DELLE SPESE RELATIVE AL CANONE DI LOCAZIONE

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI PER L'INCLUSIONE SOCIALE, DOTT.SSA
FRANCESCA FELIZIANI

Visto che per l'anno 2024 non sono state ripartite risorse statali per il fondo per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione;

Considerata la crescente difficoltà delle famiglie a far fronte alle spese per la locazione delle proprie abitazioni;

Dato atto che l'Amministrazione comunale di Grottammare ha reperito fondi propri per mantenere questa forma di sostegno ai nuclei familiari;

RENDE NOTO

Che dal 29-10-2024 al 09-12-2024 le famiglie con un ISEE non superiore all'importo di € 18.000,00, possono presentare domanda per l'erogazione di un contributo stanziato dall'Ente con solo fondi comunali.

ART. 1 - FINALITÀ E TIPOLOGIA DI INTERVENTO

Il presente avviso pubblico è volto a destinare un sostegno alle famiglie per fronteggiare le spese di locazione. L'intervento consiste nell'erogazione di un contributo proporzionale alla somma spesa per il pagamento della locazione, al netto di altre spese accessorie, dell'abitazione di residenza del nucleo familiare, per il periodo che va da gennaio a settembre 2024;

ART. 2 – REQUISITI DI ACCESSO

Per poter accedere al contributo è necessario il possesso dei seguenti requisiti oggettivi e soggettivi:

Requisiti oggettivi:

- contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge relativo all'annualità 2024;
- conduzione di un appartamento di civile abitazione di proprietà pubblica o privata (ad eccezione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata o reperiti attraverso iniziative intraprese dal Comune o altro Ente pubblico);
- fabbricato di civile abitazione iscritto al N.C.E.U., ad esclusione dei fabbricati iscritti alle categorie A/1, A/8, A/9;

Requisiti soggettivi:

- avere la residenza anagrafica nel Comune di Grottammare nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- essere cittadini italiani o di un Paese appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno anche annuale purché in regola;



- mancanza di titolarità, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, di una quota superiore al venticinque per cento del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione adeguata alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;
- attestazione I.S.E.E. valida non superiore a € **18.000,00** conforme al nucleo familiare anagrafico;

ART. 3 - IMPORTO DEL CONTRIBUTO ECONOMICO

a) Il contributo massimo concedibile è pari a:

65% del totale della somma spesa per il pagamento della locazione, al netto di altre spese accessorie, da gennaio a settembre 2024 per le famiglie con ISEE fino a € 9.000,00;

35% del totale della somma spesa per il pagamento della locazione, al netto di altre spese accessorie, da gennaio a settembre 2024 per le famiglie con ISEE fino a € 18.000,00;

nel caso non siano presentate attestazioni di pagamento per tutte e 9 le mensilità previste, il contributo sarà calcolato sulle mensilità effettivamente pagate/documentate;

b) Qualora, una volta ripartito il fondo non si vada al suo esaurimento l'eventuale quota residua sarà ripartita in maniera proporzionale, in rapporto alla spesa sostenuta seguendo i criteri riportati al punto a, tra i beneficiari;

Nel caso in cui il fondo dovesse risultare inferiore al fabbisogno effettivamente necessario a soddisfare ogni richiedente per il contributo spettante, lo stanziamento a disposizione sarà ripartito in forma percentuale, in rapporto alla spesa sostenuta seguendo i criteri riportati al punto a, tra tutte le domande aventi diritto con l'esclusione dei soggetti i quali, a seguito della ripartizione, scenderebbero sotto la soglia minima di contributo da erogare;

Al fine di evitare procedimenti che non portino benefici apprezzabili ai richiedenti, non si darà comunque corso all'erogazione del contributo qualora di importo inferiore alla soglia minima di Euro 50,00.

ART. 4 - EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI ECONOMICI

L'attribuzione dei contributi sarà determinata con provvedimento della Responsabile dei Servizi per l'Inclusione Sociale, tenendo conto dei criteri stabiliti.

A ciascun beneficiario ammesso, il contributo sarà accreditato sull'IBAN fornito in fase di presentazione della domanda o tramite rimessa diretta.

ART. 5- PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere presentata entro e non oltre il 09-12-2024 utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune e dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Ente, secondo una delle seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo comune.grottoammare.protocollo@emarche.it
- a mezzo mail all'indirizzo protocollo@comune.grottoammare.ap.it
- consegna a mano, presso il Servizio Protocollo del Comune di Grottoammare.

Alla domanda dovranno essere allegati i seguenti documenti

- **Copia del contratto di locazione e copia registrazione presso l'Agenzia delle Entrate (in caso di più locazioni copia dei relativi contratti);**



- **Copia delle ricevute di pagamento canone di locazione, al netto di altre spese accessorie,** relative al periodo gennaio – settembre 2024, riferite all'alloggio per il quale si richiede il contributo;
 - le copie delle ricevute in bollo dovranno contenere i seguenti dati: nome e cognome di chi effettua e di chi riceve il pagamento, importo del canone, mensilità di riferimento, ubicazione dell'immobile, firma leggibile del ricevente,
 - possono essere presentati anche **bonifici bancari e postali**, esenti da bollo, purché indicanti nome e cognome di chi effettua il pagamento e di chi lo riceve, l'importo del canone pagato, la mensilità di riferimento, l'ubicazione dell'immobile,
 - in alternativa può essere presentata dichiarazione rilasciata dal proprietario su richiesta del conduttore, in cui si attesta il versamento del canone dovuto da gennaio a settembre 2024;
 - in ogni caso deve essere rispettata la normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti.
- **Copia di un documento di riconoscimento** in corso di validità relativo al firmatario della domanda (se la firma non avviene in presenza dell'impiegato dell'Ufficio ricevente);
- **Copia del permesso di soggiorno** rilasciato ai sensi degli articoli 5 e 9 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 e succ. mod. se del caso;
- **Attestazione ISEE 2024;**

Nelle domande inviate in formato elettronico tutti gli allegati devono essere inclusi in un unico file in formato pdf;

Le domande incomplete o che non rispettano i requisiti per l'invio in formato elettronico saranno escluse.

ART. 6 - CONTROLLI

Ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/00, il Comune effettuerà i dovuti controlli circa la veridicità delle dichiarazioni rese ai fini della partecipazione al presente bando provvedendo, in caso di accertata mendacità, al recupero delle somme erogate ed alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, così come previsto dagli artt. 75 e 76 dello stesso DPR n. 445/00.

ART. 7 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Francesca Feliziani.

ART. 8 - PUBBLICITÀ

Il presente avviso sarà pubblicato unitamente al modello di domanda secondo le seguenti modalità:

- all'Albo Pretorio del Comune di Grottoammare;
- nella home page del sito istituzionale del Comune di Grottoammare.

ART. 9 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI REG. UE N. 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

1. Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.



2. Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.
 3. Conferimento dei dati. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione e alla successiva trattazione della pratica.
 4. Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
 5. Titolare del Trattamento. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Grottoammare.
 6. Responsabile della Protezione dei Dati. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati sono reperibili nel sito web comunale alla pagina <https://www.comune.grottoammare.ap.it/responsabile-della-protezione-dei-dati-rdp>.
 7. Diritti dell'interessato. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dagli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte ai Servizi Sociali del Comune di Grottoammare.
- Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione e alla successiva trattazione della pratica.

La Responsabile dei Servizi per l'Inclusione Sociale
Dott.ssa Francesca Feliziani